



株式会社フェニックス管理
PHOENIX KANRI

入居申込書(法人)



TEL: 06-6262-6400
FAX: 06-6262-8401
E-mail: phx-ks@fthx.jp

※決済は原則申込日より通間以内

申込日 西暦 年 月 日

平均坪単価	坪単価	決済日	入居日
		西暦 年 月 日	西暦 年 月 日

物件名	(階 号室)(m 坪)								
所在地	所有者:					A D:			
契約条件	家賃	共益費	水道代(税込)	町会費	駐輪場(税込)	バイク(税込)	家賃保証料	支払計/月	
	円	円	円	円	台	台	円	円	
	フェニックスプライム 月額型 2年型		CITYSPIRE CLUB	火災保険	駐車場(税込)	駐車場礼金	日割家賃 月分 日分	翌月家賃 月分	円
	敷金	礼金	鍵交換代(税込)	更新料	更新事務手数料	電気契約(マンション指定)	※インターネット無料 <input type="checkbox"/>		
	円	円	円	/2年	/2年	賃貸でんき・中央電力・その他()			
	早期解約違約金 <input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	フリーレント期間 <input type="checkbox"/> 全額 <input type="checkbox"/> その他()			保証会社 (弊社使用欄)	アーク・JRAG・CASA・GTN 新日本・スマサポ・その他()			
	<input type="checkbox"/> 半年 <input type="checkbox"/> 1年 <input type="checkbox"/> 2年 <input type="checkbox"/> ヶ月	西暦 年 月 日 ~ 西暦 年 月 日迄							
	車	車種			色	ナンバー			
	ペット	小型犬・猫・その他()				数	種類		
	※備考欄								

※太枠欄は、お客様ご自身でご記入下さい。

契約者	フリガナ						設立日	西暦 年 月 日	
	法人名								
	フリガナ						生年月日	西暦 年 月 日	
	代表者								
		〈電話〉					〈FAX〉		
	所在地	〒 -							
	窓口担当	〈氏名〉		〈部署〉			〈電話〉		
事業内容	〈業種〉			〈取引先〉					
	〈資本金〉			〈月商〉			〈従業員数〉		
社宅代行	〈会社名〉					〈電話〉 - -			
	〈所在地〉					〈FAX〉 - -			
入居者	フリガナ	生年月日	性別	年齢	続柄	勤務先学校名	連絡先(携帯電話)	税込年収	
	氏名	西暦 年 月 日	男 女						
	フリガナ	西暦 年 月 日	男 女						
	氏名	西暦 年 月 日	男 女						
	フリガナ	西暦 年 月 日	男 女						
	氏名	西暦 年 月 日	男 女						
連帯保証人・緊急連絡先(入居者)	フリガナ				性別	続柄	生年月日		
	氏名				男 女		西暦 年 月 日(歳)		
現住所	〒 -		都道府県		市郡	電話	- -		
						携帯	- -		
勤務先	〈社名〉			〈業種〉			〈部署〉		
	〈所属〉			〈勤続年数〉			年	〈税込年収〉 万円	
	〈住所〉			〈電話〉			- -		

必ずいずれかに○印をお願いします

仲介会社様・入居申込者様必須確認事項

- 転居に伴う引越・インターネット等のご案内を希望されない方は右記チェックボックスにチェックをお願いします。 連絡を希望しない
- 決済入金後は契約履行とみなします。但し、賃貸開始日までの間に解約する場合は、賃借人は賃料の2ヶ月分相当額を賃借人に支払うことにより本契約を解除することができます。この場合、賃借人は延滞なく受領済の賃料、礼金、敷金などを無利息にて賃借人に返還するものと致します。(尚、この場合において仲介業者様は賃借人に仲介手数料、賃借人に広告料を延滞なく返還するものと致します。)
- 入居申込書等の提出書類に重大な不正、誤りがある場合は決済金を返還し賃貸借契約を解約致します。
- 弊社は申込書に記載された個人情報等を、上記物件への入居の目的達成に必要な範囲内で物件所有者、賃借人、上記保証会社、中央電力(株)、エナジーコム(株)、欄ストエネ(賃貸でんき)、エナジーライフ(株)、サカイ引越センター、欄ハート引越センター、欄住宅保障共済会、ジェイアイ損害火災保険(株)、欄ヴァンガードスミスに提供致します。
- 申込時に特段の申し出がない場合、賃貸借契約の締結と同時に、CITY SPIRE CLUB、フェニックスプライム、フェニックス安心サポート、管理会社指定の住宅火災保険、並びにマンション指定電力会社のサービス(賃貸でんき または 中央電力)に契約することに同意したものとみなします。

仲介会社名	Tel			〈責任者〉		〈担当者〉	
店名	Fax						
	E-mail						
弊社記入欄	①申込受付	②担当印	③承認	④反社	⑤契約書作成	⑥確認	⑦安サポ・入金