

# 入居申込書・事業用

|      |    |          |    |                                |       |     |
|------|----|----------|----|--------------------------------|-------|-----|
| 自社担当 | 承認 | フェニックス保証 | 反社 | 承認条件                           | 平均坪単価 | 坪単価 |
|      |    |          |    | ①近畿保証 <input type="checkbox"/> | 円     | 円   |
|      |    |          |    | ②ナップ <input type="checkbox"/>  |       |     |
|      |    |          |    | ③その他( )                        |       |     |

申込日 西暦 年 月 日

|     |   |     |   |
|-----|---|-----|---|
| 決済日 |   | 入居日 |   |
| 西暦  | 年 | 西暦  | 年 |
| 月   | 日 | 月   | 日 |

物件名 ( 階 号室)( m<sup>2</sup> 坪)

所在地

総合管理 **株式会社フェニックス管理** TEL:06-6262-6400 FAX:06-6262-8401 所有者:

|      |          |                |          |   |          |   |          |   |          |   |            |    |               |    |
|------|----------|----------------|----------|---|----------|---|----------|---|----------|---|------------|----|---------------|----|
| 契約条件 | 家賃       |                | 共益費      |   | 駐車場代     |   | 水道代      |   | その他      |   | その他        |    | 支払計/月         |    |
|      | 税込<br>税別 | 円              | 税込<br>税別 | 円 | 税込<br>税別 | 円 | 円        | 円 | 円        | 円 | 円          | 円  | 税込<br>税別      | 円  |
|      | 税込<br>税別 | 円              | 税込<br>税別 | 円 | 税込<br>税別 | 円 | 円        | 円 | 円        | 円 | 円          | 円  | 税込<br>税別      | 円  |
|      | 礼金       | 円              | 敷金       | 円 | 駐車場礼金    | 円 | 家賃保証料    | 円 | 火災保険     | 円 | 日割家賃<br>月分 | 日分 | 当月・翌月家賃<br>月分 | 月分 |
|      | 税込<br>税別 | 円              | 税込<br>税別 | 円 | 税込<br>税別 | 円 | 税込<br>税別 | 円 | 税込<br>税別 | 円 | 税込<br>税別   | 円  | 税込<br>税別      | 円  |
|      | フリーレント期間 | 備考             |          |   |          |   |          |   |          |   |            |    |               |    |
| 円    | 円        | 年 月 日 ~ 年 月 日迄 |          |   |          |   |          |   |          |   |            |    |               |    |

※太枠欄は、お客様ご自身でご記入下さい。

|             |         |      |        |        |        |           |           |    |    |
|-------------|---------|------|--------|--------|--------|-----------|-----------|----|----|
| 契約者・入居者     | フリガナ    |      |        | 生年月日   |        |           |           |    |    |
|             | 氏名      |      |        | T・S・H  |        | 年 月 日( 歳) |           |    |    |
|             | 現住所     | 〒    | —      | 都道府県   | 市郡     | 電話        | —         | —  |    |
|             |         |      |        |        |        | 携帯        | —         | —  |    |
|             | 本籍地     |      |        |        |        |           |           |    |    |
|             | 勤務先     | <社名> |        | <業種>   |        | <部署>      |           |    |    |
|             | <所属>    |      | <勤続年数> |        | 年      | <税込年収>    |           | 万円 |    |
|             | <住所>    |      | 電話     |        |        |           |           | —  | —  |
| 同居<br>予定者   | 氏名・フリガナ | 生年月日 | 年齢     | 続柄     | 勤務先学校名 | 連絡先(携帯電話) | 税込年収      |    |    |
|             |         |      |        |        |        |           |           |    |    |
|             |         |      |        |        |        |           |           |    |    |
|             |         |      |        |        |        |           |           |    |    |
| 連帯保証人・緊急連絡先 | フリガナ    |      |        | 続柄     | 生年月日   |           |           |    |    |
|             | 氏名      |      |        |        | T・S・H  |           | 年 月 日( 歳) |    |    |
|             | 現住所     | 〒    | —      | 都道府県   | 市郡     | 電話        | —         | —  |    |
|             |         |      |        |        |        | 携帯        | —         | —  |    |
|             | 勤務先     | <社名> |        | <業種>   |        | <部署>      |           |    |    |
|             |         | <所属> |        | <勤続年数> |        | 年         | <税込年収>    |    | 万円 |
|             | <住所>    |      | 電話     |        |        |           |           | —  | —  |
| 連帯保証人・緊急連絡先 | フリガナ    |      |        | 続柄     | 生年月日   |           |           |    |    |
|             | 氏名      |      |        |        | T・S・H  |           | 年 月 日( 歳) |    |    |
|             | 現住所     | 〒    | —      | 都道府県   | 市郡     | 電話        | —         | —  |    |
|             |         |      |        |        |        | 携帯        | —         | —  |    |
|             | 勤務先     | <社名> |        | <業種>   |        | <部署>      |           |    |    |
|             |         | <所属> |        | <勤続年数> |        | 年         | <税込年収>    |    | 万円 |
|             | <住所>    |      | 電話     |        |        |           |           | —  | —  |

※決済入金後のキャンセルは契約履行とみなし、正規解約となります。  
 ※入居者申込書並びに提出書類に重大な不正、誤りがある場合は申込金を返却することにより解約と致します。  
 ※私は、御社が上記物件への入居の目的を達成するのに必要な範囲で、私に関する個人情報やエナジーコムその他第三者に提供することに同意いたします。

|   |      |              |       |
|---|------|--------------|-------|
| 業者名   | TEL  | <責任者>        | <担当者> |
| 店名  | FAX  |              |       |
| 契約書   | 申込受付 | 本人確認         | 申込リスト |
|   |      |              |       |
|  |      | <b>駐車場番号</b> |       |
| 株式会社フェニックス管理  |      | No.20160305  |       |

入居者の方へ

## 入居申込者の個人情報取扱いについて[告知書兼同意書]

株式会社フェニックス管理  
個人情報保護管理者 山本 和弥  
TEL : 06-6262-8400

当社は、入居者に関する個人情報の取扱いについて、以下の様に定めます。

### 1. 個人情報の取得・利用目的

当社は、ご提供いただく個人情報を入居に関わる審査の為に利用致します。その他の場合においても利用目的を明らかにし、必要最低限の範囲内で取得及び利用します。個人情報を同意なく上記以外の目的で利用しません。

### 2. 個人情報の提供

当社は、以下の場合に、ご提供いただいた個人情報を第三者に提供致します。

| 第三者に提供する目的 | 提供する個人情報の項目                           | 提供の手段又は方法     | 当該情報の提供を受ける者又は提供を受ける者の組織の種類、及び属性 | 個人情報の取扱いに関する契約がある場合はその旨 |
|------------|---------------------------------------|---------------|----------------------------------|-------------------------|
| 入居に関わる審査の為 | 氏名、住所、電話番号、物件名、号室、会社名、会社住所、会社電話番号、身分証 | FAX またはメールで送信 | 家主                               | 契約書<br>入居申込書            |
| 入居に関わる審査の為 | 氏名、住所、電話番号、物件名、号室、会社名、会社住所、会社電話番号、身分証 | FAX で送信       | 当社以外の保証会社                        | 契約書                     |

### 3. 個人情報の委託

当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、入居者の個人情報の取扱いを委託致しません。

### 4. 個人情報の安全管理

個人情報の漏洩等がなされないよう、適切に安全管理対策を実施します。

### 5. 個人情報の任意性

当社に個人情報を提供いただくことは、ご本人様の任意のご意思によります。

ただし、ご本人様が個人情報の提供を拒否された場合は、上記1. 個人情報の取得・利用目的に記載の業務に支障をきたし、ご本人が不利益を被る可能性があります。(給与支払、福利厚生が受けられない等) また、これによりご本人様が被った損害(逸失利益を含む)、不利益等について、当社は何らの賠償責任等を負いません。

### 6. 開示等の受付・窓口

ご提供いただいた保有個人データについては、開示等(利用目的の通知、開示、内容の訂正・追加または削除、利用停止、消去および第三者提供の停止)のご請求ができます。お申し出は、以下の窓口にて受付けます。

#### 【問合せ窓口】

|       |   |
|-------|---|
| 窓口の名称 | 個人情報問合せ窓口   |
| 連絡先   | お問い合わせ窓口担当：山本 和弥<br>住所 : 大阪府大阪市中央区南船場 2-1-3 フェニックス南船場ビル 8 階<br>電話 /FAX : TEL : 06-6262-8400<br>FAX : 06-6262-8401<br>電子メール : privacy@fhx.jp |

#### <同意書>

私は、上記すべての事項に同意し、私の個人情報を提供致します。

日付 年 月 日 氏名 印